

Herzlich Willkommen auf dem Urbanhof

Wir möchten Ihnen und all unseren Gästen in diesen besonderen Zeiten einen möglichst unbeschwerten Urlaub ermöglichen.

Daher bitten wir Sie, diese Informationen schon zu Hause sehr sorgfältig zu lesen und auch Ihre Familienmitglieder ausführlich zu informieren.

Bevor Sie dann bei uns Ihr Auto ausladen und der Urlaub so richtig losgehen kann, geben Sie uns bitte die unterschriebene Selbstverpflichtung (Blatt 2).

Wir wünschen Ihnen einen tollen Urlaub!

Ihre Familie Johann und Sandra Reif

Besondere Zeiten erfordern besondere Maßnahmen von uns und von Ihnen!

Halten Sie sich daher auch an die offiziellen Anordnungen der Bundes- und Landesbehörden und achten Sie bitte selbst auf die allgemein gültigen Hygiene-Regeln des RKI. Diese sind:

- Es können nur Gäste, für die im Verhältnis zueinander die allgemeine Kontaktbeschränkung gemäß jeweils aktueller Rechtslage nicht gilt, gemeinsam in einer Wohneinheit untergebracht werden (aktuell z.B. im 1. Verwandtschaftsgrad und Ehe-/Lebenspartner). Familientreffen/Besucher sind nicht möglich.
- Gäste dürfen nur anreisen, wenn sie keine Covid-19-Symptome (v.a. Fieber, Husten und Atemnot, Geschmacks- und Geruchsstörungen, Durchfall) haben und in den letzten 14 Tagen keinen Kontakt zu Covid-19-Fällen hatten und nicht unter Quarantäne stehen.
- Regelmäßige Händehygiene (min. 20 Sek. gründliches Waschen der Hände mit Wasser + Seife)
- Hustenetikette einhalten (z. B. Husten, Niesen in die Ellenbeuge)
- Vermeiden Sie bitte engen Kontakt zu anderen Gästen und Mitarbeitern auf dem Hof oder bei anderen Aktivitäten, halten Sie mindestens 1,5 Meter Abstand
- Bringen Sie für alle Familienmitglieder einen Mundschutz mit. In Gemeinschaftsbereichen (Flur, Treppenhaus, bei Anreise/Einweisung, im Innen-Stallgebäude, etc.) tragen Sie bitte Mundschutz-Masken, ausgenommen ist der Außenbereich

Schutzmaßnahmen für Ihre Ankunft/Check-In:

- Aufgrund der ausgeweiteten Hygienemaßnahmen ist eine **Anreise nicht vor 15 h** möglich. Aktuelle Änderungen teilen wir Ihnen gerne mit.
- Benutzen Sie bei Ankunft und zum Auspacken Ihres Autos die **ausgewiesenen Parkplätze**, damit Sie in Ruhe mit Abstand einchecken können (auch bei Abreise). Für jede Wohneinheit steht ein Parkplatz zur Verfügung.
- Die **Anmeldung** mit Abgabe der unterschriebenen **Selbstverpflichtung** (unten – wenn vorab geschickt wird!), erfolgt bitte nur durch EINE Person der Familie unter Beachtung der Abstandsregeln und mit Mundschutz. Die anderen Familienmitglieder bleiben bitte solange im/am Auto. Erst nach der Einweisung und unterschriebener Selbsterklärung (liegen in den Wohnungen für sie bereit) kann die Hofanlage genutzt werden.
- Eine Person erhält eine **Einweisung** zum Hof und der Ferienwohnung, die den anderen Familienmitgliedern weiterzugeben ist.

Selbstverpflichtung zur Infektionsprophylaxe

Mit der Unterschrift bestätige ich, die Zusatzinformation zu meinem Urlaub auf dem Urbanhof erhalten zu haben. Ich und meine Mitreisenden/Familienmitglieder werden die erforderlichen Maßnahmen beachten.

- Ich/wir versichere, dass ich/wir nicht an Covid19 –typischen Krankheitssymptomen (v.a. Fieber, Husten und Atemnot, Geschmacks- und Geruchsstörungen) leide(n), außerdem versichere ich/wir, dass ich/wir nicht unter Quarantäne gestellt bin(sind) und in den letzten 14 Tagen keinen Kontakt zu Covid-19-Fällen hatte(n)
- Ich/wir achte(n) besonders auf richtige Händehygiene und Hustenetikette
- Bei Kontakt zu anderen Gästen und Mitarbeitern des Urbanhofs während meines/unseres Aufenthaltes halte(n) ich/wir ausreichend Abstand
- In Gemeinschaftsräumen und bei Aktivitäten, bei denen der Sicherheitsabstand zu anderen Personen nicht eingehalten werden kann, trage(n) ich/wir einen Mundschutz
- Die von Bundes- oder Landesregierung angeordneten Maßnahmen zur Einschränkung des Infektionsrisikos halte(n) ich/wir ein
- Entwickeln sich während des Aufenthalts bei mir/uns Covid-19-Krankheitssymptome, begeben(n) ich mich/wir uns unverzüglich in Isolation und Betreten keine Gemeinschaftsräume. Ich/wir nehme(n) umgehend Kontakt mit einem Arzt/Gesundheitsamt Rosenheim auf (Corona-Hotline: 08031/392-5555, ärztlicher Bereitschaftsdienst Tel.: 116 117). Der Aufenthalt wird möglichst sofort beendet.

Ich/wir sind darüber informiert worden, dass eine Nichteinhaltung der notwendigen Sicherheitsmaßnahmen zu der Möglichkeit der vorzeitigen Vertragsbeendigung führen kann und der Mietvertrag mit sofortiger Wirkung aufgelöst werden kann.

Name des Gastes + Unterschrift

Anreise-/Abreisedatum

Stand: 22.05.2020

Zusätzliche Maßnahmen

(basierend auf dem Hygienekonzept Beherbergung der Bayerischen Staatsregierung vom 22.05.20)

Nach diesen außergewöhnlichen Zeiten haben Sie sich einen erholsamen und entspannten Urlaub verdient!

Daher haben wir bereits viele Vorbereitungen getroffen und Lösungen erarbeitet, um Ihnen einen möglichst uneingeschränkten und Ihren Kindern einen unbeschwerteten Urlaub zu ermöglichen.

Bitte helfen Sie mit und halten Sie sich an die folgenden Maßnahmen:

Ihr Aufenthalt im Außenbereich:

- Der **Spielplatz** kann mit Abstandsregeln uneingeschränkt genutzt werden.
- **Tretfahrzeuge** und andere Spielgeräte bitte vor der Benutzung und optimaler Weise auch nachher mit Desinfektionsmittel abwischen (Griffe, Bremshebel, Lenkrad).
- **Mithilfe im Stall** ist nach Einweisung mit kleinen Einschränkungen möglich: im Stall selbst kann nur eine Familie ab 16:30 h mithelfen. Von Vorteil sind mitgebrachte Arbeits-/Garten-Handschuhe (Kinder). Damit wir unsere Tiere weiter gut versorgen können, bitten wir um entsprechende Schutzmaßnahmen für Bauer und Bäuerin.
- Für die Mithilfe im Stall sind Gummistiefel mitzubringen.
- Bitte achten Sie als Eltern darauf, dass Ihre Kinder den nötigen Abstand zu anderen Kindern halten.
- Beim **Melkvorgang** kann mit Mundschutz mit dem Bauer/der Bäuerin zugeschaut werden.
- **Liegestühle** vor der Benutzung und optimalerweise danach ebenfalls desinfizieren (Armlehne)

Ihr Aufenthalt in Ihrer Ferienwohnung:

- Bitte spülen Sie das Essgeschirr/Gläser/Besteck bei höheren Temperaturen, vor der Entnahme bitte gründlich die Hände waschen. Bei Abreise achten Sie bitte darauf, dass Geschirr/Gläser/Besteck sauber im Schrank verstaut sind.
- Bestellungen für Ihren **Brötchenservice** ist möglich. Bestellen Sie bitte **bis spätestens 18 Uhr** des Vortages!
- Frische Brötchen werden von uns ab 7.30 Uhr ins Treppenhaus zur Abholung bereitgestellt.
- **Lüften** Sie bitte 2 x täglich die Wohnung (Stoßlüftung mind. 5 min.). Im Treppenhaus wird morgens und abends von uns eine Lüftung durchgeführt. Bei Abreise sind Fenster zu öffnen.
- Unsere Privaträume befinden sich ebenfalls im Haus. Bitte betreten Sie diese nicht/ oder nur mit ausdrücklicher Erlaubnis.

Unsere Hygienemaßnahmen

Um das Wohlbefinden und die Gesundheit unserer Gäste und unserer Mitarbeiter zu gewährleisten, nehmen wir, neben unseren immer schon sehr hohen Standards in Bezug auf Sauberkeit und Hygiene, bis auf Weiteres auch zusätzliche Desinfektionsmaßnahmen vor.

Hierbei werden vor jeder Anreise und in den öffentlichen Bereichen zusätzlich regelmäßig:

- Sensible Oberflächen in den Wohnungen, Fluren und Empfang (Türklinken, Treppengeländer, Lichtschalter, Armaturen, Fernbedienungen etc.) desinfiziert
- Tür- und Fenstergriffe im gesamten Bereich des Ferienhofes desinfiziert
- Alle Räume gut durchgelüftet
- In den Ferienwohnungen stellen wir Seifen bereit
- In den öffentlichen Bereichen stehen Handdesinfektionsmittel zur Verfügung

Wir dokumentieren diese Maßnahmen und können Ihnen die entsprechenden Protokolle gerne zur Einsicht zur Verfügung stellen.

Zusatz für AGB:

Verpflichtende Corona-Schutz-Maßnahmen (Stand: 22.05.20 nach Hygienekonzept der Bayerischen Staatsregierung)

1. *Es können nur Gäste, für die im Verhältnis zueinander die allgemeine Kontaktbeschränkung gemäß jeweils aktueller Rechtslage nicht gilt, gemeinsam in einer Wohneinheit untergebracht werden. Besucher (Pkt.29-30) sind nicht erlaubt.*
2. *Gäste dürfen nur anreisen, wenn sie keine Covid-19-Symptome (v.a. Fieber, Husten und Atemnot, Geschmacks- und Geruchsstörungen, Durchfall) haben und in den letzten 14 Tagen keinen Kontakt zu Covid-19-Fällen hatten.*
3. *Soziale Kontakte am Hof sind zu vermeiden und Abstandsregeln nach geltendem Recht einzuhalten: 1,5 m Abstand in allen Gemeinschaftsbereichen (Flur, Gang, Treppe, Außenbereich).*
4. *Regelmäßige Handhygiene (waschen, desinfizieren) und Hustenetikette sind zu gewährleisten.*
5. *In Gemeinschaftsbereichen ist eine Mund-Nasen-Bedeckung zu tragen. Ausgenommen sind weitläufige Außenbereiche.*
6. *Check-In:*
 - *Parken bei An-/Abreise zum Ent- und Beladen des Autos nur auf den ausgewiesenen Parkplätzen. Abweichende An-/Abreisezeiten sind zu beachten.*
 - *Bei Ankunft erfolgt die Anmeldung nur durch EINE Person unter Beachtung der Abstandsregeln und Schutzmaßnahmen (Mundschutz). Diese Person erhält eine Einweisung und Erklärung zum Hof/Aufenthalt, die den anderen Familienmitgliedern weiterzugeben ist.*
 - *Eine unterschriebene, schriftliche Selbstverpflichtung der Gäste ist bei Anreise abzugeben (Erhalt vor Anreise per Mail).*
7. *Entwickeln sich während des Aufenthalts Covid-19-Krankheitssymptome, muss sich unverzüglich in Isolation begeben werden. Ein Betreten der Gemeinschaftsräume ist untersagt. Der Aufenthalt muss möglichst sofort beendet werden.*
8. *Werden diese notwendigen Sicherheitsmaßnahmen nicht eingehalten, wird von der Möglichkeit der vorzeitigen Vertragsbeendigung konsequent Gebrauch gemacht und der Mietvertrag mit sofortiger Wirkung aufgelöst.*